



## Délibération n°2024-65

Date de la convocation : 7 mai 2024

Nombre de conseillers en exercice :	45
Nombre de conseillers présents :	30
Nombre de conseillers votants :	39
- dont « pour » :	39
- dont « contre » :	0
- abstention :	0

### Objet : Acquisition de parcelles sur la commune de Peyrehorade

**Le mardi 14 mai 2024 à 18h45**

L'an deux mille vingt-quatre, le quatorze du mois de mai à dix-huit heures et quarante-cinq minutes, le Conseil communautaire de la Communauté de communes du Pays d'Orthe et Arrigans, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, à Misson, salle des Fêtes, sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LESCOUTE, Président en exercice :

**Étaient présents :** Robert BACHERE, Sylviane LESCOUTTE, Christian DAMIANI, Julien PEDELUCQ, Philippe LABORDE, Jean-Marc LESCOUTE, Dominique DUPUY, Corine DE PASSOS, Bernard DUPONT, Fabienne LABASTIE, Bernard MAGESCAS, Marie-Hélène SAGET, Véronique GOMES, Serge LASSERRE, Gisèle MAMOSER, Francis LAHILLADE, Didier MOUSTIE, Christian FORTASSIER, François CLAUDE, Jean-Luc SEMACOY, Liliane MARBOEUF, Christel ROLLO, Valérie BRETHOUS, Marie Josée SIBERCHICOT, Alain DIOT, Sophie DISCAZAUX, Roger LARRODE, Annie BOULAIN, , Annie LAGELOUZE,

**Suppléant :** Luc DE MONSABERT

**Étaient excusés :** Régine TASTET, Sandrine DARRICAU-DUFAU, Guy BAUBION BROYE, Henri LALANNE

**Procurations :** Rachel DURQUETY à Didier MOUSTIE, Jean-François LATASTE à Dominique DUPUY, Estelle LEVI à Bernard DUPONT, Lionnel BARGELES à Fabienne LABASTIE, Roland DUCAMP à Francis LAHILLADE, Didier SAKELLARIDES à Jean-Luc SEMACOY, Isabelle DUPONT-BEAUVAIS à Liliane MARBOEUF, Stéphane BELLANGER à Valérie BRETHOUS, Françoise LABORDE à Jean-Marc LESCOUTE

**Absents :** Thierry CALOONE, Patrick VILHEM, Thierry LE PICHON,

**Secrétaire de séance :** Robert BACHERE

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,  
VU le Code Général de la Propriété des Personnes publiques,  
VU les Statuts de la Communauté de communes du Pays d'Orthe et Arrigans,  
**Considérant** le budget annexe action économique 2024

Dans le cadre de la compétence développement économique mais aussi aménagement du territoire, le Président propose au conseil communautaire d'acheter à la famille CHOURY, pour 62 000 euros, les parcelles AH86, AH87, AH94, une partie de la parcelle AH95, une partie de la parcelle AH97, les parcelles AH98, AH99, AH100, AH101, AH102, , une partie de la parcelle AH103, une partie de la parcelle AH104, et les parcelles AH113 et AH125 pour une superficie totale de 5ha17 sur la commune Peyrehorade afin de réaliser de la réserve foncière.

Ces parcelles se répartissent en parcelles agricoles et en parcelles boisées (2 400 m<sup>2</sup>).

**Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité :**

- **DÉCIDE** l'achat des parcelles listées ci-dessus d'une superficie de 5 hectares17 pour un montant de 62 000 €.
- **DIT** que les frais de géomètre seront à la charge de la communauté de communes et que le prix pourra varier en fonction du découpage parcellaire qui sera réalisé
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer le sous-seing privé et tout document utile à la réalisation du présent dossier.
- La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat notamment sur telerecours.fr pour les particuliers justiciables.

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour extrait certifié conforme.  
Le Président,  
Jean Marc LESCOUTE

